ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 212 / 17.06.2020 г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-4017/04.12.2019 г. от [redacted] и [redacted]; Нотариален акт № 17, том XI, д.№ 40 от 1988 г.; Нотариален акт № 24, том IV, д.№ 162/1985 г.; Нотариален акт № 130, том I, рег.№ 1371, д.№ 130/2007 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 от ЗУТ с рег.№ 777 от 27.09.2018г. между [redacted] и [redacted]; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 от ЗУТ с рег.№ 778/27.09.2018 г. между [redacted] и [redacted]; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 219 от 28.10.2019 г. между Община Златоград и 1.[redacted] и 2.[redacted]; Заповед № 443 от 27.11.2019 г. на Кмета на Община Златоград и Становище № 22 от 19.11.2019 г. на Главен архитект за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 8 по протокол № 3 от 19.05.2020 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ V-276, 278, УПИ VI-278, кв.33 и част от улична регулация по Подробен устройствен план (ПУП) на с.Старцево.

С проекта за изменение на ПУП-ПР се предвижда:

1.Регулационните линии на УПИ VI-278, кв.33 по ПУП на с.Старцево да се променят по реализирана на място ограда и към него се присъедини общинска земя с обща площ 19,37 м^2, от които 13,37 м^2 от улична регулация и 6 м^2 от имот без кадастрален номер, участващи в образуването на УПИ V-276, 278, кв.33 по ПУП на с.Старцево (Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 219 от 28.10.2019 г.).

2.От поземлен имот 278, участващ в образуването на УПИ V-276, 278, кв.33 да се прибавят 29 м^2 към УПИ VI-278, кв.33 (Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 от ЗУТ с рег.№ 778 от 27.09.2018 г.)

3.От поземлен имот 277, участващ в образуването на УПИ V-276, 278, кв.33 да се прибавят 5 м^2 към УПИ VI-278, кв.33 (Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 от ЗУТ с рег.№ 777 от 27.09.2018 г.)

УПИ V-276, 278, кв.33 по ПУП на с.Старцево е с площ 719 м^2.

УПИ VI-278, кв.33 по ПУП на с.Старцево е с площ 599 м^2.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж.[redacted] с ППП рег.№ 07021.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат

Изготвил:
Арх.Руска За

Съгласувал:
Златка Цеко